

รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของงาน (Terms of Reference : TOR)

จ้างก่อสร้างบ้านพักข้าราชการระดับอาวุโสและชำนาญการ ตอกเสาเข็ม ที่ สถานี
อุดรธานีมหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์วิทยาสงขลา ตำบลคอหงส์ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา จำนวน ๑ หลัง
ด้วยการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Bidding : e – Biddind)

๑. หลักการและเหตุผล

กรมอุดรธานีมหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์วิทยาสงขลา เห็นว่าการพยากรณ์อากาศ และการเตือนภัยธรรมชาติที่มีประสิทธิภาพ
จำเป็นต้องมีข้อมูลการตรวจอากาศ ถูกต้อง ครบถ้วน รวดเร็ว ทันเวลา ในทุกพื้นที่ เพื่อให้การพยากรณ์อากาศ
และการเตือนภัยธรรมชาติ มีประสิทธิภาพ มากที่สุด จึงดำเนินการจัดตั้งสถานีอุดรธานีมหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์วิทยาสงขลา เพื่อ
ตรวจวัดข้อมูลอุตุนิยมวิทยา นำไปใช้ประโยชน์ ทั้งในด้านความปลอดภัย ด้านการวางแผนป้องกันฯ
และด้านการศึกษาพัฒนา ทั้งนี้เพื่อลดการสูญเสียชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน

๒. วัตถุประสงค์

กรมอุดรธานีมหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์วิทยาสงขลา จึงมอบหมายให้สถานีอุดรธานีมหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์วิทยาสงขลา
ระดับอาวุโสและชำนาญการ ตอกเสาเข็ม ที่สถานีอุดรธานีมหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์วิทยาสงขลา ตำบลคอ
หงส์ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา จำนวน ๑ หลัง เพื่อให้ข้าราชการพักอาศัย และปฏิบัติราชการ
ติดต่อประสานงานกับส่วนราชการ ประจำจังหวัดสงขลาและให้บริการข้อมูลอุตุนิยมวิทยากับประชาชนใน
ท้องถิ่นได้อย่างต่อเนื่องตลอดเวลา จำนวน ๑ รายการ

จ้างก่อสร้างบ้านพักข้าราชการระดับอาวุโสและชำนาญการ ตอกเสาเข็ม ที่สถานี
อุดรธานีมหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์วิทยาสงขลา ตำบลคอหงส์ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา จำนวน ๑ หลัง

๓. วิธีการ และหลักเกณฑ์การพิจารณา ดังนี้

ดำเนินการด้วยการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Bidding : e – Biddind)
เกณฑ์การพิจารณาใช้เกณฑ์ราคารวม

๔. ผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

๔.๑. ผู้เสนอราคาต้องเป็น **นิติบุคคล** ผู้มีอาชีพรับจ้างที่ประกวดราคาจ้างด้วยการประกวด
ราคาอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Bidding : e – Biddind)

๔.๒. ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และได้
แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทาง
ราชการ

๔.๓. ผู้เสนอราคาไม่เป็นผู้ที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น ณ วันประกาศ
ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

๔.๔. ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

๔.๕. ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกประเมินสิทธิผู้เสนอราคาในสถานะที่ห้ามเข้าเสนอราคา และห้ามทำสัญญาตามที่ กวพ.กำหนด

๔.๖. ผู้ที่เสนอราคาต้องเป็น นิติบุคคล มีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกับงานที่ประกวดราคาจ้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๕๐๐,๐๐๐.๐๐ (ห้าแสนบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้ฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่นรัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่ สถานีอุตุนิยมวิทยาสงขลา เชื่อถือได้ โดยมีหนังสือรับรองผลงานการว่าจ้างดังกล่าว ซึ่งผลงานดังกล่าวของผู้รับจ้างต้องเป็นผลงานในสัญญาเดียวเท่านั้น และเป็นสัญญาที่ผู้รับจ้างได้ทำงานแล้วเสร็จตามสัญญา ซึ่งได้มีการส่งมอบงานและตรวจรับเรียบร้อยแล้ว และเป็นผลงานที่ผ่านมาแล้วไม่เกิน ๕ ปี

๔.๗. นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้อง ครบถ้วนในส่วนสาระสำคัญ

๔.๘. นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญา กับหน่วยงานของรัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลการจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๔.๙. คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านทางบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

๕.รายละเอียดทั่วไป

จ้างการก่อสร้างบ้านพักข้าราชการอาวุโสและชำนาญการ ตอกเสาเข็ม ที่สถานีอุตุนิยมวิทยาสงขลา ภายในศูนย์วิจัยยางสงขลา ตำบลคอหงส์ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา จำนวน ๑ หลัง ตามแบบกรมโยธาธิการ จังหวัดนครศรีธรรมราช และแบบ ปร.๔ ปร.๕ เทศบาลเมืองคอหงส์ โดยผู้รับจ้างจะต้องก่อสร้างฯ ตามแบบรูป และรายการก่อสร้าง รวมทั้งปฏิบัติตามข้อกำหนด และเงื่อนไข ตลอดจนจัดหาวัสดุหรืออุปกรณ์ใดๆที่จำเป็นต้องมี หรือต้องทำให้เป็นไปตามปกติวิสัยในการก่อสร้างฯให้แล้วเสร็จสมบูรณ์ใช้งานได้ตามวัตถุประสงค์ของผู้ว่าจ้าง ทุกประการ โดยมีรายละเอียดดังนี้

๕.๑ จ้างก่อสร้างบ้านพักข้าราชการระดับอาวุโสและชำนาญการ ตอกเสาเข็ม ที่สถานีอุตุนิยมวิทยาสงขลา ภายในศูนย์วิจัยยางสงขลา ตำบลคอหงส์ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา จำนวน ๑ หลัง ตามแบบกรมโยธาธิการ จังหวัดนครศรีธรรมราช และแบบ ปร.๔ ปร.๕ เทศบาลเมืองคอหงส์ กำหนด (เอกสารแนบ๑)

๕.๒ ข้อกำหนดทั่วไป

๕.๓ รายละเอียดเพิ่มเติม

๖.แบบรูป รายการ หรือคุณลักษณะเฉพาะ

จ้างก่อสร้างบ้านพักข้าราชการระดับอาวุโสและชำนาญการ ตอกเสาเข็ม สถานีอุดุนิยมวิทยา สงขลา ภายในศูนย์วิจัยยางสงขลา ตำบลคอหงส์ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา จำนวน ๑ หลัง ตามแบบกรมโยธาธิการ จังหวัดนครศรีธรรมราช และแบบ ปร.๔ ปร.๕ เทศบาลเมืองคอหงส์ ตามรายการก่อสร้างก่อสร้างฯ ข้อกำหนด และเงื่อนไข รายละเอียดดังนี้

๖.๑ จ้างก่อสร้างบ้านพักข้าราชการระดับอาวุโสและชำนาญการ ตอกเสาเข็ม สถานีอุดุนิยมวิทยาสงขลา ภายในศูนย์วิจัยยางสงขลา ตำบลคอหงส์ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา จำนวน ๑ หลัง ตามแบบกรมโยธาธิการ จังหวัดนครศรีธรรมราช และแบบ ปร.๔ ปร.๕ เทศบาลเมืองคอหงส์ กำหนด

๖.๒ ข้อกำหนดทั่วไป

- ข้อกำหนดทั่วไป (เอกสารแนบ ๒)
- มาตรฐานงานช่าง งานโครงสร้างและปฐพีกลศาสตร์ พ.ศ. ๒๕๓๓
- เจาะหลุมทดสอบดินและรายงานผลให้ผู้ควบคุมงานและคณะกรรมการตรวจการจ้างฯ
- ความยาวเสาเข็ม ตามผลการทดสอบดิน และมาตรฐานงานช่าง
- อุปกรณ์ไฟฟ้าภายใน และภายนอก ใช้มาตรฐานการไฟฟ้านครหลวง หรือการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
- ใ้รับไฟฟ้าชนิด ๓ ขาแบบคู่ พร้อมเชื่อมต่อสายดิน
- ตู้คอนโทรลไฟฟ้าภายในและภายนอก แบ่งแยกชั้นให้ชัดเจน
- ติดตั้งระบบตัดไฟฟ้าลัดวงจร ๑ ระบบ

๖.๓ รายละเอียดเพิ่มเติม

- มิเตอร์ไฟฟ้าไม่น้อยกว่า ๑๕ แอมป์และเดินสายเชื่อมเข้าสู่บ้านพักข้าราชการ
- ติดตั้งมิเตอร์น้ำประปาและเดินท่อเข้าสู่บ้านพักข้าราชการ
- เทพื้นทางเท้า กว้าง ๑.๒๐ เมตร x หนา ๐.๑๐ เมตร x ยาวรอบบ้านพักฯ
- ปรับพื้นที่และถมดินให้สูงกว่าถนนหน้าอาคาร ๐.๒๐ เมตร

ทั้งนี้ ผู้เสนอราคาจะต้องแนบรายละเอียดราคา จ้างก่อสร้างบ้านพักข้าราชการระดับอาวุโส และชำนาญการ ตอกเสาเข็ม ที่สถานีอุดุนิยมวิทยาสงขลา ภายในศูนย์วิจัยยางสงขลา ตำบลคอหงส์ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา จำนวน ๑ หลัง ตามข้อ๖ (๖.๑) , (๖.๒)และ(๖.๓)

๗.สถานที่ดำเนินงาน

ณ สถานีอุตุนิยมวิทยาสงขลา ภายในศูนย์วิจัยยางสงขลา ตำบลคอหงส์ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา จำนวน ๑ หลัง

๘.ระยะเวลาดำเนินการ

กำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จ ภายใน ๑๕๐ วัน นับจากวันลงนามในสัญญาฯ

๙.ระยะเวลาส่งมอบงาน และจ่ายเงิน แบ่งเป็นงวดๆดังนี้

จ้างก่อสร้างบ้านพักข้าราชการระดับอาวุโสและชำนาญการ ตอกเสาเข็ม สถานีอุตุนิยมวิทยา สงขลา ภายในศูนย์วิจัยยางสงขลา ตำบลคอหงส์ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา จำนวน ๑ หลัง ดังนี้

งวดที่๑ เป็นเงิน ๑๕% (ร้อยละสิบห้าของเงินสัญญาจ้าง) เมื่อผู้รับจ้างได้ก่อสร้างบ้านพัก ข้าราชการระดับอาวุโสและชำนาญการ ตอกเสาเข็ม ตามรูปแบบ ดังนี้แล้วเสร็จ

- วางผัง , ทดสอบดิน
- งานตอกเสาเข็ม
- งานก่อสร้างฐานราก
- งานหล่อเสาตอม่อ
- งานปรับถมดินใต้อาคาร
- งานหล่อคาน – พื้น คสล.ชั้น๑ (เฉพาะพื้นบนคาน)
- งานหล่อเสารับชั้นที่ ๒ และส่วนที่เป็นชั้นเดียว

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้างฯ

งวดที่๒ เป็นเงิน ๑๕% (ร้อยละสิบห้าของเงินสัญญาจ้าง) เมื่อผู้รับจ้างได้ก่อสร้างบ้านพัก ข้าราชการระดับอาวุโสและชำนาญการ ตอกเสาเข็ม ตามรูปแบบ ดังนี้แล้วเสร็จ

- หล่อคาน – พื้น คสล.ชั้นที่ ๒
- หล่อเสารองรับหลังคา
- หล่อคานหลังคา

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้างฯ

งวดที่๓ เป็นเงิน ๒๐% (ร้อยละยี่สิบของเงินสัญญาจ้าง) เมื่อผู้รับจ้างได้ก่อสร้างบ้านพัก ข้าราชการระดับอาวุโสและชำนาญการ ตอกเสาเข็ม ตามรูปแบบ ดังนี้แล้วเสร็จ

- งานติดตั้งโครงหลังคาและมุงหลังคา
- หล่อพื้น คสล.ชั้นที่ ๑ (ส่วนถมดิน)
- งานเดินท่อประปา – สุขาภิบาลภายในอาคาร

- งานผนังก่ออิฐติดตั้งวงกบ
- งานฉาบปูนภายในและภายนอก

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้างฯ

งวดที่๔ เป็นเงิน ๒๐% (ร้อยละยี่สิบของเงินสัญญาจ้าง) เมื่อผู้รับจ้างได้ก่อสร้างบ้านพักข้าราชการระดับอาวุโสและชำนาญการ ตอกเสาเข็ม ตามรูปแบบ ดังนี้แล้วเสร็จ

- งานทาสีภายในและภายนอก
- งานเดินสายไฟฟ้าภายในอาคาร – ภายนอก
- งานติดตั้งฝ้าเพดาน
- งานก่อสร้างฐาน และติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย
- งานบุและปูกระเบื้องเคลือบ (แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐)

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้างฯ

งวดสุดท้าย เป็นเงิน ๓๐% (ร้อยละสามสิบของเงินสัญญาจ้าง) เมื่อผู้รับจ้างได้ก่อสร้างบ้านพักข้าราชการระดับอาวุโสและชำนาญการ ตอกเสาเข็มตามรูป ดังนี้แล้วเสร็จ

- งานบุและปูกระเบื้องเคลือบ
- งานติดตั้งบานประตู – หน้าต่าง พร้อมอุปกรณ์
- งานติดตั้งสุขภัณฑ์พร้อมอุปกรณ์ และระบบสุขาภิบาล
- งานทำผิวพื้น
- งานติดตั้งกระจก
- งานติดตั้งคอมไฟ ปลั๊ก สวิตช์ และงานระบบไฟฟ้า พร้อมอุปกรณ์
- ทดสอบระบบไฟฟ้าและสุขาภิบาล
- งานตามเงื่อนไขเอกสารแนบท้าย
- ติดตั้งระบบงานอื่นๆให้แล้วเสร็จ ครบถ้วน ตามแบบรูป และจำนวน ในแบบก่อสร้างบ้านพัก ระดับอาวุโสและชำนาญการ ตอกเสาเข็มทุกประการแล้วเสร็จ
- ทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้างและบริเวณโดยรอบ ให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย พร้อมเปิดใช้งานในราชการได้ทันที

กำหนดแล้วเสร็จเรียบร้อยในสัญญา ภายใน ๑๕๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้างฯ

หมายเหตุ ทั้งนี้ผู้รับจ้างสามารถส่งมอบงาน ครั้งละงวดก็ได้ หรือจะส่งพร้อมกันที่หลายงวดก็ได้ เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการแล้วเสร็จ เรียบร้อย ครบถ้วน ตามรายละเอียดที่ระบุไว้ในแต่ละงวด

๑๐.วงเงินงบประมาณในการจัดจ้างฯ

จ้างก่อสร้างบ้านพักข้าราชการ ระดับอาวุโสและชำนาญการ ตอกเสาเข็ม ที่สถานี อุตุณิยมวิทยาสงขลา ภายในศูนย์วิจัยยางสงขลา ตำบลคอหงส์ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา จำนวน ๑ หลัง งบประมาณ ๒๕๖๔ วิธีจ้างโดยการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ เป็นเงินทั้งสิ้น ๑,๐๓๘,๐๐๐.๐๐ (หนึ่งล้านสามหมื่นแปดพันบาทถ้วน)

๑๑.อัตราการปรับ

ค่าปรับอันเนื่องมาจากการดำเนินงาน และส่งมอบงานล่าช้ากว่ากำหนด จะต้องเสียค่าปรับ ในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของราคาจ้างตามสัญญา รวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว ต่อวัน จนกว่า งานนั้นจะแล้วเสร็จ

๑๒.การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้างหรือจากผู้รับจ้างราย ใหม่ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญา หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากการจ้างนี้ภายในกำหนด๒.....ปี.....เดือน นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้น เกิด จากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้อง หรือทำไว้มิเรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้อง ตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรีบทำการแก้ไขให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้อง ออกเงินใด ๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่า จ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ในกรณีเร่งด่วนจำเป็นต้องรีบแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายโดยเร็ว และไม่อาจรอ ให้ผู้รับจ้างแก้ไขในระยะเวลาที่กำหนดไว้ตามวรรคหนึ่งได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเข้าจัดการแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่อง หรือเสียหายนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ซ่อมแซมความชำรุดบกพร่องหรือเสียหาย โดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบ ค่าใช้จ่ายทั้งหมด

การที่ผู้ว่าจ้างทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นแทนผู้รับจ้าง ไม่ทำให้ผู้รับจ้าง หลุดพ้นจากความรับผิดตามสัญญา หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายตามที่ผู้ว่าจ้างเรียกร้องผู้ว่า จ้างมีสิทธิบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้

๑๓.ปัญหาการขัดแย้ง หรือการตีความ

ในกรณีที่มีความจำเป็นต้องตีความข้อใด หรือมีข้อความใดที่ขัดแย้งในประกาศประกวด ราคา หรือเอกสารประกวดราคา หรือในเอกสารอื่นใดก็ตาม ซึ่งมีความจำเป็นต้องวินิจฉัยตัดสิน เพื่อให้การ ประกวดราคาครั้งนี้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยบรรลุวัตถุประสงค์ของกรม สถานีอุตุณิยมวิทยาสงขลา ตาม มอบหมาย ขอสงวนสิทธิที่จะเป็นผู้ตีความ และวินิจฉัยข้อขัดแย้งซึ่งให้ถือเป็นอันเด็ดขาดและถึงที่สิ้นสุด

๑๔. ความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุ ความเสียหาย หรือภัยอันตรายใดๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้าง และจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างช่วงด้วย (ถ้ามี)

ความเสียหายใดๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัยก็ตาม ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบโดยซ่อมแซมให้คืนดีหรือเปลี่ยนให้ใหม่โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง เว้นแต่ความเสียหายนั้นเกิดจากความผิดของผู้ว่าจ้าง ทั้งนี้ ความรับผิดชอบของผู้รับจ้างดังกล่าวในข้อนี้จะสิ้นสุดลงเมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานครั้งสุดท้าย ซึ่งหลังจากนั้นผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในกรณีชำรุดบกพร่องหรือความเสียหาย ดังกล่าวในข้อ ๖ เท่านั้น

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอกในความเสียหายใดๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง หรือลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้าง รวมถึงผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ตามสัญญาฯ หากผู้ว่าจ้าง ถูกเรียกร้องหรือฟ้องร้องหรือต้องชดใช้ค่าเสียหายให้แก่บุคคลภายนอกไปแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการใดๆ เพื่อให้มีการว่าต่างแก่ต่างให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง รวมทั้งผู้รับจ้างจะต้องชดใช้ค่าเสียหายนั้นๆ ตลอดจนค่าใช้จ่ายใดๆ อันเกิดจากการถูกเรียกร้องหรือถูกฟ้องร้องให้แก่ผู้ว่าจ้างทันที

๑๕. งานพิเศษและการแก้ไขงาน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งเป็นหนังสือให้ผู้รับจ้างทำงานพิเศษซึ่งไม่ได้แสดงไว้หรือรวมอยู่ในเอกสารสัญญาฯ หากงานพิเศษนั้นๆ อยู่ในขอบข่ายทั่วไปแห่งวัตถุประสงค์ของสัญญาฯ นอกจากนี้ผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิสั่งให้เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขแบบรูปและข้อกำหนดต่างๆ ในเอกสารสัญญาฯ ด้วย

อัตราค่าจ้างหรือราคาที่กำหนดไว้ในสัญญาฯ ให้กำหนดใช้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มเติมขึ้น หรือตัดทอนลงทั้งปวงตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง หากในสัญญาฯ ไม่ได้กำหนดไว้ถึงอัตราค่าจ้างหรือราคาใดๆ ที่จะนำมาใช้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มขึ้นหรือลดลงดังกล่าวผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างจะได้ตกลงกันที่จะกำหนดอัตราค่าจ้างหรือราคาที่เพิ่มขึ้นหรือลดลง รวมทั้งการขยายระยะเวลา (ถ้ามี) กันใหม่เพื่อความเหมาะสม ในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ ผู้ว่าจ้างจะกำหนดอัตราค่าจ้างหรือราคาตามแต่ผู้ว่าจ้างจะเห็นว่าเหมาะสมและถูกต้อง ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานตามคำสั่งของผู้ว่าจ้างไปก่อนเพื่อมิให้เกิดความเสียหายแก่งานที่จ้าง

๑๖. สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญา ผู้ว่าจ้างอาจทำงานนั้นเองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นต่อจนแล้วเสร็จก็ได้ ผู้ว่าจ้างหรือผู้ที่รับจ้างทำงานนั้นต่อมีสิทธิใช้เครื่องใช้ในการก่อสร้าง สิ่งที่สร้างขึ้นชั่วคราวสำหรับงานก่อสร้าง และวัสดุต่างๆ ซึ่งเห็นว่าจะต้องสงวนเอาไว้เพื่อการปฏิบัติงานตามสัญญาตามที่จะเห็นสมควร

ในกรณีดังกล่าว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิริบหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาทั้งหมดหรือบางส่วน ตามแต่จะเห็นสมควร นอกจากนี้ ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหายซึ่งเป็นจำนวนเกินกว่าหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นในการทำงานนั้นต่อให้แล้วเสร็จตามสัญญาตลอดจนค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานเพิ่ม (ถ้ามี) ซึ่งผู้ว่าจ้างจะหักเอาจากเงินประกันผลงานหรือจำนวนเงินใดๆ ที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก็ได้

๑๗. ข้อกำหนดอื่นๆ

๑๗.๑. สถานีอุตุนิยมวิทยาสงขลา ตามมอบหมาย ขอสงวนสิทธิ์ การแก้ไข เปลี่ยนแปลง รายละเอียด ก่อสร้างบ้านพักข้าราชการอาวุโสและชำนาญการ ตอกเสาเข็ม สถานีอุตุนิยมวิทยาสงขลา ภายในศูนย์วิจัยยางสงขลา ตำบลคอหงส์ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา จำนวน ๑ หลัง ที่จะดำเนินการ

๑๗.๒ ผู้รับจ้างที่ลงนามทำสัญญาจ้างฯ กับสถานีอุตุนิยมวิทยาสงขลา ตามมอบหมายแล้วสามารถรับแบบบ้านพักข้าราชการ ระดับอาวุโสและชำนาญการ ตอกเสาเข็ม (ฉบับที่ชัดเจน สมบูรณ์) จากผู้ว่าจ้างฯ โดยผ่านการลงนามรับรองของคณะกรรมการรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของงานฯ ไว้เรียบร้อยแล้วแล้วเพิ่มเติม อีก ๑ ฉบับ

๑๗.๓ ติดต่อบริษัทเพิ่มเติมได้ที่

ชื่อผู้ติดต่อ : สถานีอุตุนิยมวิทยาสงขลา

: ภายในศูนย์วิจัยยางสงขลา ตำบลคอหงส์ อำเภอ หาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

๙๐๑๑๐ โทรศัพท์ : ๐-๗๕๕๘-๖๗๖๔

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

()

(ลงชื่อ).....กรรมการ

()

(ลงชื่อ).....กรรมการ

()

คณะกรรมการรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของงาน(Terms of Reference)